

Hoy, tras la aprobación del Consejo de Ministros de la línea de avales para facilitar el pago de la entrada de pisos a jóvenes y familias

## El PP acusa al Gobierno de utilizar la vivienda “como propaganda electoral” y de “copiar” las acciones de Madrid, Andalucía y Murcia

- Comunidades autónomas como Madrid, Andalucía y Murcia, gobernadas por el PP, ya tienen en funcionamiento esta línea de avales para promover la compra de viviendas. **“No nos preocupa que el Gobierno nos copie, nos preocupa que siga haciendo anuncios en campaña que luego no cumple cuando se cierran las urnas”**, afirma la vicesecretaria de Desarrollo Sostenible y responsable de Vivienda del partido, Paloma Martín.
- Critica que el Gobierno lance esta propuesta de avales de 25.000 millones de euros, **“cuando ni siquiera ha comenzado a negociar con el ICO y las entidades financieras la ejecución de estas ayudas”**, como ha reconocido hoy la ministra de Vivienda, Isabel Rodríguez, en la rueda de prensa posterior al Consejo de Ministros.
- Señala que una materia **“tan sensible”** como la vivienda, **que supone el proyecto de vida para jóvenes y familias**, se convierta **“en un comodín”** al que el Gobierno recurre cuando está en campaña electoral.
- Recuerda que Pedro Sánchez ha prometido en campaña electoral **“más de 180.000 viviendas”** y sin embargo el parque construido es **“ínfimo”**. **“Ahora aparece con esta medida copiada, en plena campaña de las autonómicas de Galicia, después de casi seis años en el Gobierno y sin haber mejorado en nada las posibilidades de los jóvenes”**.
- El Gobierno es uno de los mayores dueños de suelo a través del SEPES y de la mayor cartera de viviendas a través de la Sareb. Por ello, resulta **“inconcebible e irresponsable su inacción”**, afirma.
- Aboga por una **“gestión responsable”** en la política de vivienda del Gobierno y recuerda que desde la aplicación de la nueva Ley de Vivienda se ha generado **“una inseguridad que ha desembocado en efectos perversos”**.

- Apunta que desde la aplicación de la nueva normativa, el parque de viviendas en alquiler ha disminuido en un 30% y los precios de alquiler se han incrementado en un 10%, lo que demuestra “**los nefastos resultados de la acción del Gobierno**”.
- Recuerda que, según las previsiones de la Asociación Española de Análisis de Valor, el precio de la vivienda **se incrementará hasta un 3%**, solo en el primer semestre de 2024.