

Hoy, durante el III Gran Jornada Inmobiliaria de *El Economista*

## Juan Bravo propone eliminar las trabas que reducen la oferta, incentivar las que la aumenten y dar seguridad jurídica al mercado de la vivienda

- El vicesecretario de Economía del PP **plantea la necesidad de alcanzar un Pacto de Estado de Vivienda**, rechaza poner un tope al alquiler porque, en aquellos lugares en los que se ha aplicado, ha supuesto una reducción del número de inmuebles
- **Apuesta por incrementar la oferta de vivienda**, lo que requiere un trabajo conjunto del Estado, de las Comunidades Autónomas y de los ayuntamientos a la hora de ofrecer suelo público para alquiler y construcción y escuchar al sector privado
- Señala que hay que **avanzar en la declaración responsable de la tramitación urbanística**, sin detrimento de la posterior comprobación de la Administración, como un instrumento para agilizar también el uso de esa colaboración público privada
- Pide eliminar las trabas que reduzcan la oferta de vivienda, propone incentivar las medidas que ayuden a aumentarla y apuesta por establecer elementos que doten de seguridad jurídica al mercado. “Menos leyes de vivienda y más construir viviendas”, añade
- Destaca que hay que **reforzar la seguridad jurídica a los propietarios de inmuebles** ante el incremento de la *okupación*, critica la sobreprotección que nueva norma del Gobierno ofrece a los okupas y subraya la necesidad de dotar de estabilidad a los inversores
- Manifiesta que el sistema tiene que proteger a los propietarios y que la Administración Pública debe dar respuesta a aquellas familias cuya situación económica se les haya complicado

- Explica que el PP propone **un aval de hasta un 15%** del total del precio de la vivienda para facilitar que se complete la financiación de la hipoteca de la vivienda de los jóvenes