

Hoy, durante un coloquio con jóvenes en Madrid

Feijóo propone un pacto de Estado de Vivienda con ayudas de 1.000 euros a jóvenes para cubrir gastos, alquileres un 40% más baratos y desalojos inmediatos de okupas

- “Esta situación no se arregla con promesas repetidas e interviniendo los precios, ni con improvisadas promesas de campaña electoral. España no necesita la política de vivienda de Bildu. Para solucionarlo hacen falta políticas de Estado serias y rigurosas”, afirma el presidente del PP en un acto con jóvenes
- Asegura que en su propuesta de Pacto de Estado no propondrá “soluciones mágicas, medidas populistas ni modelos intervencionistas” y apostará por un pacto entre todas las administraciones, aumentar la oferta tanto de alquiler como de compra y garantizar la seguridad jurídica
- **En materia de alquiler**, ampliará el Bono Alquiler Joven, ofrecerá una ayuda a la emancipación de 1.000 euros para gastos objetivos de acceso a la vivienda y concederá el aval para cubrir la fianza legal solicitada para jóvenes con rentas medias y bajas
- Además, el plan que detallará en los próximos días propone **incrementar las cesiones de suelo dotacional de las Administraciones Públicas para construir vivienda y cederla con precio tasado de alquiler un 40% inferior** al precio de mercado
- **En el caso de compra**, anuncia un aval de hasta un 15% del total del precio de la vivienda para completar la financiación de la hipoteca de la vivienda de los jóvenes
- **En lo referente a las medidas anti *okupación***, se garantizará el desalojo de los *okupas* en 24 horas, se modificará la ley para endurecer las penas y

se dotará con más recursos a las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad y los Tribunales para reponer la vivienda al propietario

- **En materia de juventud**, Feijóo recuerda que el PP establece en el programa marco una tarifa de autónomos especial de 50 euros para jóvenes que estudien y trabajen una vez que se les agote la tarifa plana, beneficios para el empleo rural y políticas por la salud mental y la prevención del suicidio
- Califica de “erráticas, ineficientes e insuficientes” las políticas del Gobierno en materia de vivienda que ha provocado que el precio del alquiler se haya incrementado un 10%, la caída de un 17% de la oferta disponible para alquiler y que se produzcan 50 nuevas *okupaciones* ilegales cada día
- Reprocha a Sánchez que diga que quiera conseguir un 20% de todas las viviendas en España sean públicas, cuando los datos actuales es que no se llega al 3%. **“El número de viviendas que se construye al año son 100.000, si consideramos que todo lo que se construyera fueran públicas, necesitaríamos 30 años -hasta el 2053- para alcanzar el 20%”, critica**
- Explica que de las 50.000 viviendas que dice Sánchez que movilizará la SAREB, el 40% o están ocupadas o son solares, y el 60% restante están inacabadas o en ciudades pequeñas o pueblos donde no existen grandes tensiones de demanda
- Manifiesta que “nunca ha sido fácil adquirir una vivienda, pero la juventud española actual es que la más difícil lo tiene porque han sufrido dos grandes crisis, la de 2008 y la de la pandemia”

